

Smlouva o poskytování sociální služby

domov se zvláštním režimem
uzavřená podle ust. § 50 zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách
mezi těmito smluvními stranami

Pan/í

datum narození
Trvale bytem
(v textu dále jen „Klient“)

a

Clementas Mlékovice, s.r.o.

Se sídlem Mlékovice 66, Toušice, 281 44

IČ: 253 21 307

Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze v odd. C, č. vl. 258766

Č. účtu: 2113292010/2700

Zastoupený

(dále jen „Poskytovatel“)

I.

Rozsah poskytování

1. Smluvní strany si touto smlouvou sjednávají podmínky, za kterých bude poskytovatel poskytovat klientovi níže uvedené služby. Klient se zavazuje poskytnuté služby přijímat a platit poskytovateli sjednanou úhradu.

2. Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje poskytnout klientovi provedení těchto základních činností:

- poskytnutí ubytování,
- poskytnutí stravy,
- pomoc při osobní hygieně nebo poskytnutí podmínek pro osobní hygienu,
- pomoc při zvládnutí běžných úkonů péče o vlastní osobu,
- zprostředkování kontaktu se společenským prostředím,
- sociálně terapeutické činnosti,
- aktivizační činnosti,
- pomoc při uplatňování práv, oprávněných zájmů a při obstarávání osobních záležitostí,

3. Poskytovatel klientovi zprostředkuje provedení veřejně dostupných služeb podle nabídky jejich externích poskytovatelů. Poskytovatel také klientovi zajistí fakultativní činnosti, které Domov nabízí, resp. bude v budoucnu nabízet.

4. Služba je poskytována osobám, které:

- nejsou schopny za pomoci dostupných služeb zůstat ve svém přirozeném domácím prostředí,
- jejichž zdravotní stav nevyžaduje denní lékařskou péči ve zdravotnickém zařízení typu nemocnice nebo léčebna dlouhodobě nemocných,
- jejichž zdravotní stav nevykazuje známky akutní infekční nemoci,
- jejichž zdravotní stav nevykazuje známky duševního onemocnění v akutním stádiu (schizofrenie, psychóza, maniodeprese),
- jejichž zdravotní stav nevykazuje známky drogové závislosti (abusus léků, alkohol, omamných látek).

II.

Místo a čas poskytování sociální služby

1. Sociální služba podle této smlouvy je poskytována v objektu se sídlem Mlékovice 66, 281 44 Toušice (dále jen domov Clementas Mlékovice nebo Domov). Dále je sociální služba poskytována na jiných místech po dohodě klienta a poskytovatele při doprovodu klientů např. k odbornému lékaři, do nemocnice, na procházku či na výlet, pokud je klient doprovázen zaměstnancem poskytovatele.

2. Nepřetržitě 24 h denně, a to celoročně, jsou poskytovány tyto základní činnosti:

- pomoc při zvládnutí běžných úkonů péče o vlastní osobu,
- pomoc při osobní hygieně nebo poskytnutí podmínek pro osobní hygienu,
- poskytnutí stravy,
- poskytnutí ubytování,
- zprostředkování kontaktu se společenským prostředím,
- nácvik dovedností pro zvládnutí péče o vlastní osobu, soběstačnosti a dalších činností vedoucích

k sociálnímu začlenění.

Další činnosti při poskytování sociální služby, jako jsou aktivizační, základní sociální poradenství a sociálně terapeutické činnosti, jsou poskytovány zpravidla denně, minimálně však v pracovních dnech mezi 9 a 15 hodinou. Bližší podrobnosti určuje Domácí řád Domova, který je vystaven v prostorách Domova.

Další činnosti jako je pomoc při uplatňování práv a oprávněných zájmů a při obstarávání osobních záležitostí jsou poskytovány dle individuálních potřeb klientů, minimálně však v pracovních dnech mezi 9 a 15 hodinou.

III.

Ubytování

1. Klientovi je poskytnuto ubytování v pokoji, který je zařízen standardním vybavením, polohovací postelí, nočním stolem, šatní skříň apod. Po dohodě s poskytovatelem si může klient pokoj vybavit vlastními doplňky a nábytkem, a to podle možností daného pokoje a po konzultaci se sociálním pracovníkem a s ostatními spolubydlíci.

2. Mimo pokoj může klient užívat obvyklým způsobem společně s ostatními klienty všechny prostory Domova mimo provozních prostor a terapeutickou zahradu.

3. Cena ubytování zahrnuje také topení, teplou a studenou vodu, odběr elektrického proudu, úklid, praní, drobné opravy ložního a osobního prádla a žehlení.

4. Poskytovatel je povinen udržovat prostory určené k ubytování ve stavu způsobilém pro řádné užívání a ubytování a zajistit nerušený výkon práv klienta spojených s užíváním těchto prostor.

5. Klient má povinnost užívat řádně prostory vyhrazené mu k ubytování a zdržet se chování, které by omezovalo nerušený výkon práv jiných uživatelů služby.

6. Poskytovatel si vyhrazuje právo v odůvodněných případech a po předchozím projednání s uživatelem služby přestěhovat klienta služby na jiný pokoj v rámci zařízení. Poskytovatel je dále oprávněn klienta na nezbytně nutnou dobu přestěhovat v tísni, např. při provozní havárii, po jejímž odstranění se klient vrátí na svůj pokoj.

7. Klient má právo požádat o přestěhování na jiný pokoj dle provozních podmínek Domova, avšak nárok na přestěhování mu nevzniká.

8. Pokud klient poškodí majetek poskytovatele služby tak, že poškození přesahuje běžné opotřebení, je poskytovatel oprávněn vyžadovat po klientovi úhradu nákladů na opravy svého poškozeného majetku, a klient je povinen tyto opravy poskytovateli uhradit.

9. Klient si může vybavit pokoj vlastním elektrospotřebičem, před použitím je však nutné, aby byla zajištěna potřebná elektrovizita tohoto spotřebiče.

IV. Stravování

1. Poskytovatel poskytuje klientovi celodenní stravování odpovídající věku, zásadám racionální výživy, případně potřebám dietního stravování, a to minimálně v rozsahu 5 jídel denně.

2. Stravování probíhá na základě předem zveřejněného jídelního lístku. Stravování probíhá ve společné jídelně, ve vyhrazeném společenském prostoru na patře Domova nebo na pokoji, pokud to vyžaduje zdravotní stav klienta.

3. Za neodebranou neodhlášenou stravu se neposkytuje náhrada.

4. Poskytovatel bude klientovi zajišťovat tekutiny v dostatečném množství po celý den.

V. Výše úhrady a způsob jejího placení

1. Klient se zavazuje zaplatit poskytovateli měsíčně úhradu za ubytování a stravu v úhrnné výši 85% jeho příjmu, maximálně však do výše stanovené zákonem, příp. vyhláškou č. 505/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona o sociálních službách, ve znění vyhlášky č. 34/2022 Sb.

2. Měsíční úhrada klienta přepočítaná dle koeficientu 30,42 činí:

Ubytování	8 516 Kč
Strava	7 149 Kč
<hr/>	
Celkem	15 665 Kč

3. Klient se zavazuje platit úhrady za ubytování a stravu předem, vždy do 15. kalendářního dne předcházejícího měsíce, a to bezhotovostně na účet poskytovatele číslo **2113292010/2700** pod variabilním symbolem **xxx**, nebo v hotovosti v pokladně Domova.

4. Případné rozdíly mezi celkovou výší úhrady za ubytování a stravu podle odstavce 2. tohoto článku smlouvy a maximální úhradou za tyto služby podle ust. § 73 odst. 3 zákona č. 108/2006 Sb., budou v souladu s ust. § 71 odst. 3 hrazeny na základě Dohody o spoluúčasti na úhradě nákladů za služby (dále jen „Dohoda“), na jejímž základě se může na financování nedoplatků do výše úhrady za službu podílet třetí osoba.

5. Úhrada za ubytování se při nepřítomnosti klienta v Domově nevrací. Pokud si Klient odhlásí stravu při nepřítomnosti nejpozději 24h předem, bude provedeno vyúčtování, přičemž se klientovi při nepřítomnosti vrací úhrada za stravu ve výši 85,- Kč za den, což jsou náklady za nespotřebované suroviny. Poskytovatel předloží klientovi na jeho písemnou žádost vyúčtování klientem uhrazených částek vůči skutečně odebrané stravě nejpozději do 15 pracovních dnů ode dne doručení žádosti o předložení vyúčtování. Poskytovatel je povinen klientovi uvolnit případný přeplatek na úhradách, a to převodem na osobní účet klienta u poskytovatele.

6. Klient, nebo jeho opatrovník, je povinen doložit poskytovateli výši svého příjmu v souladu s ust. § 73 zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách. Výši příjmu je klient povinen doložit při přijetí do Domova a dále při každé změně příjmu. Oznámení o změně příjmu musí Poskytovateli předložit nejpozději do 8 pracovních dnů ode dne, kdy změna nastala.

VI. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Klient prohlašuje, že byl seznámen s Domácím řádem Domova, a plně mu porozuměl. Klient se zavazuje a je povinen tento Domácí řád dodržovat.

2. Klient je povinen před uzavřením této smlouvy předložit poskytovateli lékařský posudek praktického lékaře a případně psychiatra o jeho zdravotním stavu.

3. Klient dává tímto svůj souhlas k tomu, aby Poskytovatel (či jakýkoli jeho postupník nebo jiný nástupce) ve smyslu ust. § 1895 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, případně postoupil veškerá svá práva a povinnosti, plynoucí z této Smlouvy na jinou osobu, která by se měla stát provozovatelem Domova. Postoupení práv a povinností Poskytovatele (či jeho postupníka nebo jiného nástupce) by bylo vůči Klientovi účinné ode dne, kdy jim Poskytovatel (či jeho postupník nebo jiný nástupce) postoupení těchto práv a povinností oznámí, resp. kdy jim postupník postoupení prokáže.

VII. Doba platnosti smlouvy

Tato smlouva se sjednává na dobu neurčitou. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a od tohoto dne je tedy pro smluvní strany závazná. Klient není oprávněn postoupit práva a povinnosti z této smlouvy na jinou osobu.

VIII. Výpovědní důvody, výpovědní lhůty a zánik smluvních vztahů

1. Smluvní vztah založený touto smlouvou zaniká dnem úmrtí klienta.

2. Klient může tuto smlouvu vypovědět bez udání důvodů. Výpovědní lhůta pro výpověď ze strany klienta činí jeden měsíc, a počne běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi poskytovateli.

3. Poskytovatel může smlouvu vypovědět pouze z těchto důvodů:

a) pokud je klient nebo jeho osoba blízká (dle ust. § 71 odst. 3 zákona o sociálních službách) v prodlení s úhradou podle článku V. této smlouvy po dobu delší než 1 měsíc,

b) pokud klient i po opětovném písemném upozornění/napomenutí ze strany poskytovatele hrubě porušuje povinnosti, které mu vyplývají z Domácího řádu, se kterým byl seznámen při uzavírání smlouvy,

c) jestliže osobní poměry klienta přestaly být v souladu s cílovou skupinou domova Clementas Mlékovic,

d) jestliže zdravotní stav klienta vylučuje poskytnutí pobytové sociální služby podle ust. § 36 vyhl. č. 505/2006 Sb., v platném znění.

4. Pro výpověď ze strany poskytovatele z důvodů uvedených v odst. a), b) a c) tohoto článku smlouvy je stanovena výpovědní lhůta v délce jeden měsíc a počíná běžet následujícím dnem poté, co byla doručena klientovi nebo opatrovníkovi. Pro případ výpovědi ze strany poskytovatele z důvodu uvedeného v odst. d) tohoto článku smlouvy činí výpovědní doba 7 kalendářních dnů a počne běžet dnem následujícím po dni, kdy byla písemná výpověď doručena klientovi.

IX.
Závěrečná ujednání

1. Klient prohlašuje, že byl předem seznámen s obsahem této smlouvy, byla mu podrobně vysvětlena, pochopil její obsah. Klient dále potvrzuje, že podpisu smlouvy předcházelo jednání s ním jako se zájemcem o službu a byl seznámen s pravidly, která platí v Domově a s Domovním řádem.
2. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž oba mají platnost originálu a každá smluvní strana obdrží po jednom.
3. Tato smlouva může být změněna nebo vypovězena pouze písemně.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, vyjadřuje jejich svobodnou a určitou vůli, a neuzavírají ji v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.

V Mlékovicích dne

V Mlékovicích dne

.....
Klient

.....
Poskytovatel